

Ing. Viviam Gramajo  
Procurement Manager - ECI

Saludos Cordiales.

Por este medio estamos remitiendo de manera formal, cotización para construcción de casa tipo AQUARIUS, en el proyecto BELA, en Gran Pacifica Resort – Villa El Carmen.

ITEM	DESCRIPCIÓN	U.M.	CANTIDAD		
				Costo Unit.	TOTAL
<b>010</b>	<b>PRELIMINARY</b>				<b>3,682.00</b>
1	Trazo y nivelación de la construcción.	m2	91.00	2.00	182.00
2	Instalación temporal de bodega del proyecto. (una vez terminado el proyecto el constructor desintala y se lleva estos materiales)	glb	1.00	800.00	800.00
3	Instalación temporal de luz eléctrica comercial. Incluye suministro e instalación de cableados y accesorios eléctricos temporales. (una vez terminado el proyecto el constructor desintala y se lleva estos materiales)	glb	1.00	600.00	600.00
4	Instalación temporal de agua potable comercial. Incluye suministro e instalación de tuberías, tanque 1100 lts de almacenamiento y accesorios potables temporales. (una vez terminado el proyecto el constructor desintala y se lleva estos materiales)	glb	1.00	600.00	600.00
5	Suministro e instalación de servicios higiénicos temporales en el proyecto. (una vez terminado el proyecto el constructor desintala y se lleva estos materiales)	glb	1.00	1,500.00	1,500.00
0					
<b>020</b>	<b>FOUNDATIONS</b>				<b>6,952.62</b>
1	Excavación estructural.	m3	58.36	12.00	700.32
2	Relleno y compactación.	m3	43.90	35.00	1,536.50
3	Desalojo de material sobrante.	m3	18.80	25.00	470.00
4	Acero de refuerzo # 4, ASTM A-706, grado 40.	lbs	945.70	1.00	945.70
5	Acero de refuerzo # 2, ASTM A-706, grado 40.	lbs	-		-
6	Alambre de amarre recocado #18.	lbs	41.30	1.00	41.30
7	Formaleta de zapatas.	m2	32.42	15.00	486.30
8	Concreto de 3,000 psi.	m3	11.09	250.00	2,772.50
0					
<b>030</b>	<b>CONCRETE STRUCTURE</b>				<b>8,847.99</b>
1	Acero de refuerzo # 4, ASTM A-706, grado 40.	lbs	1,162.80	1.00	1,162.80
2	Acero de refuerzo # 3, ASTM A-706, grado 40.	lbs	496.05	1.00	496.05
3	Acero de refuerzo # 2, ASTM A-706, grado 40.	lbs	703.50	1.00	703.50
4	Alambre de amarre recocado # 18.	lbs	119.04	1.00	119.04
5	Formaletas.	m2	145.94	15.00	2,189.10
6	Molduras de concreto. Incluye acero, formaleta, concreto y acabado.	ml	28.80	50.00	1,440.00
7	Concreto de 3,000 psi.	m3	10.95	250.00	2,737.50
<b>040</b>	<b>MANSONRY</b>				<b>3,133.40</b>
1	Paredes de mampostería confinada T=6".	m2	150.47	20.00	3,009.40
2	Paredes de mampostería confinada T=8".	m2	4.96	25.00	124.00
<b>050</b>	<b>ROOFING</b>				<b>11,140.78</b>
<b>1</b>	<b>Roof structure</b>				<b>7,036.48</b>
1.1	Estructura metálica de techo. Incluye soldadura, anclajes, elementos de unión y tres manos de pintura anticorrosiva.	kg	1,692.69	4.00	6,770.76
1.2	Estructura metálica sobresaliente en terrazafrente. Incluye anclaje, refuerzos, tres mano de pintura anticorrosiva color negro.	kg	66.43	4.00	265.72
<b>2</b>	<b>Roof sheet</b>				<b>4,104.30</b>
2.1	Cubierta de lámina de zinc troquelada, cal. 26, color blanco. MAXULUM-40	m2	148.89	20.00	2,977.80
2.2	Flashing de lámina de zinc liso, cal. 26. Incluye sello con imperfast de la marca sur	ml	48.70	15.00	730.50
2.3	Canal limahoya metálico de lámina de zinc liso internos, cal. 24	ml	7.00	45.00	315.00
2.4	Cadena para bajante pluviales DE 1/2" galvanizada.	ml	5.40	15.00	81.00

<b>060</b>	<b>WALL FINISHING</b>				<b>6,718.04</b>
1	Piqueteo en vigas y columnas	ml	283.60	0.75	212.70
2	Repello comun	m2	366.02	6.00	2,196.12
3	Fino de la marca CEMEX color gris	m2	330.27	6.00	1,981.62
4	Repello comun en jambas, incluye guias de madera, soporte para guias, y repello comun.	ml	74.80	6.00	448.80
5	Fino en jambas, incluye guias de madera, soporte para guias, y Fino de la marca CEMEX color gris.	ml	74.80	6.00	448.80
6	Enchape de cocina Porcelanato CALACATTA MONT BLANC, LISTELLO MIX, 9.25x29.5cm	ml	2.96	40.00	118.40
7	Enchape de pared de ducha Norlan Britania Mainzu 20x20cm,	ml	6.18	40.00	247.20
8	Enchape de pared de baño CULT BEIGE 60x120cm ditribuido por	ml	15.30	40.00	612.00
9	Enchape de pared de ducha ceramica OXFORD 20x20cm marca MAINZU	ml	11.31	40.00	452.40
<b>070</b>	<b>CEILING</b>				<b>4,840.55</b>
1	Cielo falso o raso de gypsum regular de 1/2". Acabado con pasta	m2	28.26	17.50	494.55
2	Cielo falso o raso de gypsum MR de 1/2". Acabado Thinset fino. Area baños	m2	11.01	20.00	220.20
3	Cielo de caña autosoportada con piezas de madera frijolillo la caña sera tratada con termiterol y luego barniz transparente mate.	m2	71.16	25.00	1,779.00
4	Fascia de madera solida tipo frijolillo natrual con un grosor de 3/4".	m3	16.52	25.00	413.00
5	Forro de durock con thinset	m4	7.84	45.00	352.80
6	Forro de madera sólida cedro macho machimbrada	m5	1.75	100.00	175.00
7	Cielo tablilla machimbre de madera cedro macho con acabado natural. Aplicación de barniz transparente mate.	m6	14.06	100.00	1,406.00
0	0	m7	-	-	-
<b>080</b>	<b>FLOORS</b>				<b>6,645.95</b>
1	Conformacion y compactacion del suelo	m2	98.73	1.50	148.10
2	Cascote concreto	m2	98.73	15.00	1,480.95
3	Piso interno CULT BIGE 60x120cm	m2	79.85	40.00	3,194.00
4	Piso de ducha KUBU marca MOSAVIT 30x30cm	m3	2.98	40.00	119.20
5	Piso de concreto aligerado con piedra pome acabado marmorilnado 10cm, color natural	m4	15.34	25.00	383.50
6	Roda pie de porcelanato CULT BEIGE 60x10cm empostrado en pared.	m5	66.01	20.00	1,320.20
0	0				
<b>090</b>	<b>WOODEN CABINETS AND DOORS</b>				<b>13,829.50</b>
<b>1</b>	<b>KITCHEN CABINETS</b>				<b>5,269.50</b>
1.1	Base de concreto lujados. Inlcuye malla electrosoldada, formaleta de madera, concreto 3000psi.	ml	5.73	150.00	859.50
1.2	Muebles de madera laurel vérticales , gavetas y puertas.	ml	8.47	250.00	2,117.50
1.3	Top y salpicadero cuarzo blanco chipeado.	ml	5.73	250.00	1,432.50
1.4	Jaladeras a ser escogidas por el dueño.	c/u	24.00	10.00	240.00
1.5	Rieles telescopicos cierre suave de alta calidad	par	8.00	25.00	200.00
1.6	Bisagra de cierre suave.	c/u	28.00	15.00	420.00
<b>2</b>	<b>SHARED BATHROOM CABINETS</b>				<b>685.00</b>
2.1	Muebles de madera laurel vérticales , gavetas y puertas.	ml	1.00	250.00	250.00
2.2	Top y salpicadero cuarzo blanco chipeado.	ml	1.00	250.00	250.00
2.3	Jaladeras a ser escogidas por el dueño.	c/u	1.00	10.00	10.00
2.4	Rieles telescopicos cierre suave de alta calidad	par	1.00	25.00	25.00
2.5	Suministro e instalacion de espejo de 3mm con marco de aluminio	c/u	1.00	150.00	150.00
<b>3</b>	<b>MAIN BATHROOM CABINETS</b>				<b>685.00</b>
3.1	Muebles de madera laurel vérticales , gavetas y puertas.	ml	1.00	250.00	250.00
3.2	Top y salpicadero cuarzo a escoger por el dueño	ml	1.00	250.00	250.00
3.3	Jaladeras a ser tipo abertura en madera	c/u	1.00	10.00	10.00
3.4	Rieles telescopicos cierre suave de alta calidad	par	1.00	25.00	25.00
3.5	Bisagra de cierre suave.	c/u	-	15.00	-
3.6	Suministro e instalacion de espejo de 3mm con marco de aluminio	c/u	1.00	150.00	150.00
<b>4</b>	<b>WOODEN CLOSET BEDROOM No. 1</b>				<b>2,580.00</b>
4.1	Base de concreto lujados. Inlcuye malla electrosoldada, formaleta de madera, concreto 3000psi.	ml	2.15	250.00	537.50
4.2	Muebles de madera laurel vérticales , repizas y gavetas. Acabado natural.	glb	2.15	250.00	537.50
4.3	Acabado de madera con barniz, color natural.	glb	1.00	100.00	100.00
4.4	Jaladeras a ser tipo abertura en madera	c/u	3.00	10.00	30.00
4.5	Rieles telescopicos cierre suave de alta calidad	par	3.00	25.00	75.00
4.6	Puerta de madera de pochete brasileño, enmarcada madera laurel, acabado natural.	c/u	2.00	500.00	1,000.00
4.7	Suministro e instalacion de tubo metalico para perchero	glb	1.00	100.00	100.00
4.8	Rieles para puerta de aluminio en dintel incluye rodos. Forrados en madera laurel, acabado natural.	glb	1.00	200.00	200.00

<b>5</b>	<b>WOODEN PANTRY</b>					<b>1,750.00</b>
5.1	Base de concreto lujados. Incluye malla electrosoldada, formaleta de madera, concreto 3000psi.	ml	1.30	250.00		325.00
5.2	Muebles de madera laurel verticales, repizas y gavetas. Acabado natural.	glb	1.30	250.00		325.00
5.3	Acabado de madera con barniz, color natural.	glb	1.00	100.00		100.00
5.4	Jaladeras a ser tipo abertura en madera	c/u	-	10.00		-
5.5	Rieles telescopicos cierre suave de alta	par	-	25.00		-
5.6	Puerta de madera de pochete brasileño, enmarcada madera laurel, acabado natural.	c/u	2.00	500.00		1,000.00
5.7	Suministro e instalacion de tubo metalico para perchero	glb	-	100.00		-
5.8	Rieles para puerta de aluminio en dintel incluye rodos. Forrados en madera laurel, acabado natural.	glb	-	200.00		-
<b>6</b>	<b>MAIN ROOM WOODEN CLOSET</b>					<b>2,860.00</b>
6.1	Base de concreto lujados. Incluye malla electrosoldada, formaleta de madera, concreto 3000psi.	ml	2.50	250.00		625.00
6.2	Muebles de madera laurel verticales, repizas y gavetas. Acabado natural.	glb	2.50	250.00		625.00
6.3	Acabado de madera con barniz, color natural.	glb	1.00	100.00		100.00
6.4	Jaladeras a ser tipo abertura en madera	c/u	6.00	10.00		60.00
6.5	Rieles telescopicos cierre suave de alta calidad	par	6.00	25.00		150.00
6.6	Puerta de madera de pochete brasileño, enmarcada madera laurel, acabado natural.	c/u	2.00	500.00		1,000.00
6.7	Suministro e instalacion de tubo metalico para perchero	glb	1.00	100.00		100.00
6.8	Rieles para puerta de aluminio en dintel incluye rodos. Forrados en madera laurel, acabado natural.	glb	1.00	200.00		200.00
0						
<b>100</b>	<b>DOORS</b>					<b>12,640.00</b>
1	Puerta de aluminio y vidrio de seguridad duplex, claro de accion corrediza sobre rieles de guias.	m2	14.40	500.00		7,200.00
2	Mampara vidrio claro, temperizado de 10mm	m2	4.40	400.00		1,760.00
3	Puerta de madera solida abatible sencilla. Madera tipo laurel, acabado natural. Incluye mocheta de madera laurel acabado natural	c/u	4.00	500.00		2,000.00
4	Puerta de madera tipo celosias plegable doble. Tipo laurel acabado natural.	c/u	2.00	500.00		1,000.00
5	Suministro e instalacion de cerraduras para puertas de cuartos escogida por el dueño.	c/u	2.00	50.00		100.00
6	Suministro e instalacion de cerraduras para puertas de baños escogida por el dueño.	c/u	2.00	50.00		100.00
7	Suministro e instalacion de bisagra con balinera de acero inoxidable de 3"x 3" a ser escogida por el dueño.	par	28.00	15.00		420.00
8	Suministro e instalacion de topes para puertas a ser escogida por el dueño.	c/u	4.00	15.00		60.00
0						
<b>110</b>	<b>WINDOWS</b>					<b>1,775.00</b>
1	Ventana de aluminio anonizada negra, tipo corrediza, vidrio claro, laminado de 6mm, dos paneles corredizos. Incluye panel móvil de cedazo.	m2	8.75	100.00		875.00
2	Ventana de madera tipo celosias. Madera de cedro macho. Acabado natural fijado a estructura metalica.	m2	6.00	150.00		900.00
0						
<b>120</b>	<b>HYDROSANITARY</b>					<b>9,134.04</b>
<b>1</b>	<b>POTABLE WATER</b>					<b>1,896.60</b>
1.1	Excavacion, relleno, compactacion y desalojo	ml	46.60	5.00		233.00
1.2	Cama de arena en fondo de tuberias 0.20m de altura, sobre toda la tuberia en contacto con el suelo.	ml	46.60	3.50		163.10
1.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC SDR 12.5 Diametro Ø 1/2". Incluye accesorios pvc, pegamento.	ml	21.40	15.00		321.00
1.4	Suministro e instalacion de tuberia PVC SDR 17 Diametro Ø 3/4". Incluye accesorios pvc, pegamento.	ml	1.80	17.50		31.50
1.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC SDR 26 Diametro Ø 1". Incluye accesorios pvc, pegamento.	ml	39.90	20.00		798.00
1.6	Suministro e instalacion de llave de pase de bronce de diametro de Ø 1/2". Incluye proteccion con tuberia pvc de Ø 4", con su tapa plastica pvc de Ø 4" soportado con un dado de concreto de 8"x8".	ml	3.00	20.00		60.00
1.7	Suministro e instalacion de llave de pase de bronce de diametro de Ø 3/4". Incluye proteccion con tuberia pvc de Ø 4", con su tapa plastica pvc de Ø 4" soportado con un dado de concreto de 8"x8".	ml	1.00	20.00		20.00
1.8	Suministro e instalacion de llaves de chorro de bronce de Ø 1/2".	ml	3.00	20.00		60.00
1.9	Suministro e instalacion de tuberia galvanizados y accesorios. Diametro Ø 1/2"	ml	10.50	20.00		210.00

<b>2</b>	<b>HOT WATER</b>					<b>1,873.94</b>
2.1	Excavacion, relleno, compactacion y desalojo	ml	38.71	5.00		193.55
2.2	Cama de arena en fondo de tuberías 0.20m de altura, sobre toda la tubería en contacto con el suelo.	ml	38.71	3.50		135.49
2.3	Suministro e instalacion de tubería CPVC SDR 11 Diametro Ø 1/2". Incluye accesorios pvc, pegamento.	ml	18.01	15.00		270.15
2.4	Suministro e instalacion de tubería CPVC SDR 11 Diametro Ø 3/4". Incluye accesorios pvc, pegamento.	ml	31.70	17.50		554.75
2.5	Suministro e instalacion de niples galvanizados. L=4" diametro Ø 1/2"	c/u	9.00	20.00		180.00
2.6	Suministro e instalacion de calentador de gas marca RINNAI RL75. Incluye soporte en paredes. Llaves de pase, Incluye conexiones	c/u	1.00	500.00		500.00
2.7	Suministro e instalacion de llave de pase CPVC de diametro de Ø 3/4". Incluye proteccion con tubería pvc de Ø 4", con su tapa plastica pvc de Ø 4" soportado con un dado de concreto de 8"x8".	c/u	2.00	20.00		40.00
<b>3</b>	<b>SEWER.</b>					<b>2,215.25</b>
3.1	Excavacion, relleno, compactacion y desalojo	ml	42.35	5.00		211.75
3.2	Cama de arena en fondo de tuberías 0.20m de altura, sobre toda la tubería en contacto con el suelo.	ml	42.35	5.00		211.75
3.3	Suministro e instalacion de tubería PVC SDR 41 Diametro Ø 2". Incluye accesorios pvc, pegamento.	ml	17.20	15.00		258.00
3.4	Suministro e instalacion de tubería PVC SDR 41 Diametro Ø 4". Incluye accesorios pvc, pegamento.	ml	32.15	25.00		803.75
3.5	Construccion de cajas de registro de 0.60x0.60 con tapa de concreto, Incluye hacer media caña de concreto acabado interno repello comun.	c/u	4.00	75.00		300.00
3.6	Construccion de caja para TRAMPA DE GRASA de 1.20x0.80 con tapa de concreto. Incluye accesorios de pvc internos. Acabado repello fino.	glb	1.00	150.00		150.00
3.7	Tubería de ventilacion pvc SDR41	ml	28.00	10.00		280.00
<b>4</b>	<b>RAINWATER</b>					<b>723.25</b>
4.1	Canales de concreto sin fondo. Incluye; Piedra de rio de 2"; Borde de concreto con acero de refuerzo no.3 A/D, formaleta de madera y concreto de 3000psi, geotextil, grava de 3/4 como filtro. Caja de 1.20x0.60.	ml	3.60	35.00		126.00
4.2	Canales de concreto sin fondo. Incluye; Piedra de rio de 2"; Borde de concreto con acero de refuerzo no.3 A/D, formaleta de madera y concreto de 3000psi, geotextil, grava de 3/4 como filtro. Caja de 10.35x0.60.	ml	10.35	35.00		362.25
4.3	Excavacion, relleno, compactacion y desalojo	ml	4.70	25.00		117.50
4.4	Cama de arena en fondo de tuberías 0.20m de altura, sobre toda la tubería en contacto con el suelo.	ml	4.70	10.00		47.00
4.5	Suministro e instalacion de tubería PVC SDR 41 Diametro Ø 2". Incluye accesorios pvc, pegamento.	ml	4.70	15.00		70.50
<b>5</b>	<b>PLUMBING FIXTURES</b>					<b>2,425.00</b>
5.1	Suministro e instalacion de inodoro american estándar.	c/u	2.00	250.00		500.00
5.2	Suministro y fabricacion de lavamanos de cuarzo blanco Chispiado	c/u	2.00	150.00		300.00
5.3	Suministro e instalacion de pana pantry de acero inoxidable	c/u	1.00	150.00		150.00
5.4	Instalacion de Extractor de cocina. A ser suministrado por el dueño.	c/u	1.00	400.00		400.00
5.5	Instalacion de Lava Vajilla. A ser suministrado por el dueño.	c/u	1.00	50.00		50.00
5.6	Instalacion de Grifería ducha. Control y plato de ducha. A ser suministrado por el dueño.	c/u	3.00	150.00		450.00
5.7	.	c/u	1.00			-
5.8	Instalacion de Grifería para lavamanos. A ser suministrado por el dueño.	c/u	2.00	100.00		200.00
5.9	Coladera de desague de piso ducha cocina, cuarto de lavado marca HELVEX redonda 2"	c/u	5.00	35.00		175.00
5.1	Instalacion de Kit de accesorios para baños. Porta papel, Porta Toalla, jabonera. A ser suministrado por el dueño.	kit	2.00	100.00		200.00
0						
<b>130</b>	<b>ELECTRICAL</b>					<b>7,710.80</b>
<b>1</b>	<b>CONDUIT AND WIRING</b>					<b>4,374.80</b>
1.1	Excavacion, relleno, compactacion y desalojo	ml	185.60	5.00		928.00
1.2	Canalizaciones y cajeados.	ml	307.80	3.00		923.40
1.3	Suministro e instalacion de caja del panel de 30spa. Incluye mein principal 2x90AMP, breackes de diferente AMP. Y ordenamientos de los circuitos.	glb	1.00	1,100.00		1,100.00
1.4	Suministro e instalacion del aterrizaje a tierra del panel	glb	1.00	100.00		100.00
1.5	Suministro e instalacion de acometida. Incluye tuberías conduit de 1", concreto, 2 cable no.4 THHN color negro y 1 cable no. 4 THHN color blanco. COBRE	ml	20.00	20.00		400.00
1.6	Suministro e instalacion del cableado. 3x#12 thhn cobre marca PHELPS DODGE CERTIFICADO UL	ml	307.80	3.00		923.40

<b>2</b>	<b>OUTLETS AND SWITCH</b>				<b>1,255.00</b>
2.1	Tomacorriente p/empostrar doble, 15amp-125V marca BTICINO, color BLANCO, linea STYLE	C/U	21.00	25.00	525.00
2.2	Tomacorriente p/empostrar doble, con tapa de proteccion al interperie, 15amp-125V, marca EAGLE, color BLANCO, linea ESTANDAR, tapa color gris oscura	C/U	2.00	25.00	50.00
2.3	Tomacorriente GFCI p/empostrar doble, 15amp-125V, marca VOLTECH, color BLANCO, linea ITALIANA	C/U	6.00	45.00	270.00
2.4	Tomacorriente 220 VOLTIOS p/empostrar sencillo, 20amp-250V, marca BTICINO, color BLANCO, linea STYLE	C/U	1.00	25.00	25.00
2.5	Interruptor p/empostrar sencillo, 15amp-125V marca BTICINO, color BLANCO, linea STYLE	C/U	1.00	25.00	25.00
2.6	Interruptor p/empostrar doble, 15amp-125V marca BTICINO, color BLANCO, linea STYLE	C/U	6.00	25.00	150.00
2.7	Interruptor p/empostrar triple, 15amp-125V marca BTICINO, color BLANCO, linea STYLE	C/U	2.00	30.00	60.00
2.8	Interruptor 3 WAY p/empostrar, 15amp-125V marca BTICINO, color BLANCO, linea STYLE	C/U	6.00	25.00	150.00
<b>3</b>	<b>LIGHING FIXTURES</b>				<b>1,801.00</b>
3.1	Luminaria tipo "ojos de buey" p/empostrar en cielos falsos. A ser escogidos por el dueño.	C/U	29.00	15.00	435.00
3.2	Luminaria para espejos de baños a ser instalado en pared. A ser escogidos por el dueño.	C/U	2.00	25.00	50.00
3.3	Luminaria para cocina colgante a ser instalado en cielo falso. A ser escogidos por el dueño.	C/U	1.00	35.00	35.00
3.4	Luminaria de pared interna. A ser escogidos por el dueño.	C/U	2.00	35.00	70.00
3.5	Luminaria de pared externa. A ser escogidos por el dueño.	C/U	2.00	35.00	70.00
3.6	sensores de luz de aproximacion, a ser instalada en paredes. A ser escogidos por el dueño.	C/U	1.00	35.00	35.00
3.7	Suministro e instalacion de bombillos para lamparas.	C/U	16.00	3.50	56.00
3.8	Suministro e instalacion de abanicos con luz.	C/U	3.00	350.00	1,050.00
3.9	Suministro e instalacion de extractor para baños.	C/U	-	-	-
<b>4</b>	<b>ELECTRICAL BACK UP</b>				<b>-</b>
4.1	NO SE INCLUYE NINGUN TIPO.	glb	-	-	-
<b>5</b>	<b>APPLIANCES INSTALLATION</b>				<b>280.00</b>
5.1	Instalación de equipo Refrigerador. Incluye conexión agua potable, sistema eléctrico, programación del equipo por técnicos certificados.	glb	1.00	50.00	50.00
5.2	Instalación de equipo COCINA. Incluye conexión al sistema eléctrico, programación del equipo por técnicos certificados.	glb	1.00	50.00	50.00
5.3	Instalación de equipo LAVADORA. Incluye conexión agua potable, sistema eléctrico, programación del equipo por técnicos certificados.	glb	1.00	50.00	50.00
5.4	Instalación de equipo SECADORA. Incluye sistema de salida de aire caliente, programación del equipo por técnicos certificados.	glb	1.00	80.00	80.00
5.5	Instalación de equipo LAVAVAJILLAS. Incluye conexión agua potable, sistema eléctrico, programación del equipo por técnicos certificados.	glb	1.00	50.00	50.00
0					
<b>140</b>	<b>AIR CONDITIONING</b>				<b>2,900.00</b>
1	Suministro e Instalación de Aire Acondicionado de 24,000 BTU en sala	glb	1.00	1,200.00	1,200.00
2	Suministro e Instalación de Aire Acondicionado de 12,000 BTU en dormitorios	glb	1.00	700.00	700.00
3	Suministro e Instalación de Aire Acondicionado de 18,000 BTU del dormitorio principal	glb	1.00	1,000.00	1,000.00
0					
<b>150</b>	<b>MISCELLANEOUS</b>				<b>707.50</b>
<b>1</b>	<b>GAS</b>				<b>707.50</b>
1.1	Construcción de loza de concreto lujado, para tanques de gas. Incluye conformación y compactación.	glb	1.00	50.00	50.00
1.2	Suministro e Instalación de tanque de 100lbs.	glb	1.00	150.00	150.00
1.3	Suministro e Instalación de tuberías metálicas 1/2" acero al carbón G40 incluye accesorios del mismo metal, pintura anticorrosiva fastdry color amarillo carterpila.	ml	5.50	25.00	137.50
1.4	Suministro e instalacion de mangueras de 3ft especiales de gas con conectores a gas.	c/u	4.00	10.00	40.00
1.5	Suministro e instalacion de llaves de pases de bronce especial para gas de 1/2".	c/u	3.00	20.00	60.00
1.6	Suministro e instalacion de valvulas reductoras de presion para equipos de gas 5 lbs.	c/u	4.00	20.00	80.00
1.7	Suministro e instalacion de valvulas reductoras de presion para tanque de gas 100 lbs.	c/u	1.00	20.00	20.00
1.8	Certificado y pruebas de gas por la empresa a suministrar el gas.	glb	1.00	100.00	100.00
1.9	Compra de liquido de gas de 100 lbs	glb	1.00	70.00	70.00

<b>160</b>	<b>PAINTING</b>				<b>1,171.77</b>
1	Pintura de paredes interiores marca Sherwins Williams SW-6182 Ethereal White, 2 mano de sellador y 2 manos de acabado. Aplicar en pared de todo el interior de residencia.	m2	192.23	3.50	672.81
2	Pintura de paredes exterior marca Sherwins Williams SW-6142 Macadamia, 2 mano de sellador y 2 manos de acabado. Aplicar en pared de todo el exterior de residencia.	m2	103.29	3.50	361.52
3	Pintura de cielos marca Sherwins Williams SW-1000 blanco, 2 mano de sellador y 2 manos de acabado. Aplicar en cielos gypsum regular y MR.	m2	39.27	3.50	137.45
0	0				
<b>170</b>	<b>FINAL CLEANING</b>				<b>650.00</b>
1	Recoger escombros y sacarlos del proyecto	m3	10.00	25.00	250.00
2	Limpieza de bolsa botellas (papel, plasticos, vidrios, entre otros)	glb	1.00	200.00	200.00
3	Limpieza final casa (pisos, paredes, cielos, ventanas, puertas y demas)	glb	1.00	200.00	200.00
0	0				
	TOTAL COSTOS DIRECTOS "A".				\$ 102,479.93
	COSTOS INDIRECTOS "B"				\$ 7,173.59
	<b>SUBTOTAL 1 (A+B)</b>				\$ 109,653.52
	ADMINISTRACION				\$ 5,482.68
	UTILIDAD				\$ 5,482.68
	<b>SUBTOTAL 1 (ADMON y UTILIDAD)</b>				\$ 120,618.88
	IMPUESTO MUNICIPAL ALCALDIA (1%)				\$ 1,206.19
	IVA 15%				\$ 18,092.83
	<b>GRAN TOTAL (US\$)</b>				\$ 139,917.90

Costo de la obra llave en mano, incluye material y mano de obra: \$ 139,917.90 (Ciento treinta y nueve mil novecientos diecisiete dólares con 90/100)

Forma de pago: 30% de anticipo, luego avalúos mensuales conforme avance.

Se deberán detallar cada uno de los materiales a instalar como tipos de duchas, inodoros, llaves, etc, para tener por separado el valor de cada uno, que ya esta incluido dentro de nuestra cotización, para que se escoja conforme el costo del mismo.

Tiempo de ejecución 6 meses, sin considerar atrasos por lluvias o casos fortuitos.

Sin otro particular al que hacer referencia. Muy atentamente.



Ing. Noel Quintana  
Representante Legal – INSA